

WA.2320.7.2017

Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia oferty

**Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy**

**§ 1**

**Przedmiotem umowy** jest wykonanie i montaż, żaluzji poziomych aluminiowych, żaluzji pionowych materiałowych (verticali) oraz rolet materiałowych do okien w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy przy ul. Naruszewicza 11 w Rzeszowie zgodnie z Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia - stanowiącym **Załącznik nr 1** do Zaproszenia do złożenia oferty.

**§ 2**

**Termin realizacji umowy:** do 30 dni od daty podpisania umowy,

**§ 3**

1. **Wynagrodzenie** ustalono na podstawie Oferty **Wykonawcy** na łączną kwotę wynagrodzenia brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie w formie **ryczałtu**.
3. Płatność wynagrodzenia wymienionego w ust. 1 nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT za faktycznie wykonany i odebrany przedmiot zamówienia.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony Protokół Odbioru, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, postanowieniami umowy, ofertą, zasadami wiedzy technicznej, BHP, oraz atestami lub certyfikatami dotyczącymi użytych materiałów wraz z Deklaracją CE.
5. Faktura będzie wystawiona na:  
Nabywcę: Województwo Podkarpackie Al. Łukasza Cieplińskiego 4,  
35-010 Rzeszów NIP: 813-33-15-014  
  
Odbiorcę: Wojewódzki Urząd Pracy w Rzeszowie ,  
ul. Adama Stanisława Naruszewicza 11, 35-055 Rzeszów.
6. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany w fakturze VAT w terminie 14 dni od otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** faktury VAT.
7. Zmiana cen robocizny, materiałów bądź pracy sprzętu zaistniała w czasie realizacji przedmiotu umowy nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** bądź roszczeń **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego**.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie za wykonanie przedmiotu umowy, **Wykonawcy** przysługuje prawo naliczenia **Zamawiającemu** odsetek za zwłokę w wysokości odsetek ustawowych.
9. Zamówienie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

## § 4

**Wykonawca** zobowiązany jest do:

- 1) przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy do dokonania pomiarów w budynku urzędu – w wyznaczonych pomieszczeniach w celu uściślenia wymiarów żaluzji/rolet podanych przez Zamawiającego;
- 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi i europejskimi normami, postanowieniami umowy, złożoną ofertą, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami Prawa Budowlanego i BHP;
- 3) natychmiastowego zawiadomienia **Zamawiającego** o problemach wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
- 4) przerwania robót na żądanie **Zamawiającego**;
- 5) dbania o należyty porządek na terenie budynku, przestrzegania bezpieczeństwa i ochrony mienia przy wykonywaniu umowy i prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP;
- 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie robót, urządzeń bądź innych elementów, z winy **Wykonawcy** - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 7) w czasie realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** będzie utrzymywał teren budynku w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, materiały porozbiórkowe i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;
- 8) **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za **jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo** realizacji przedmiotu umowy;
- 9) po zakończeniu robót **Wykonawca** zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go **Zamawiającemu** w dniu podpisania Protokołu Odbioru Robót;
- 10) **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych;

## § 5

**Zamawiający** zobowiązany jest do:

- 1) odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę,
- 2) udostępnienia Wykonawcy miejsca do składowania materiałów i narzędzi;

## § 6

**Wykonawca** przed podpisaniem protokołu odbioru przedmiotu umowy udzieli **Zamawiającemu** pisemnej gwarancji na wykonawstwo wszystkich robót montażowych oraz na zamontowane materiały na okres: **24 miesięcy**, których bieg terminu zaczyna się od daty podpisania Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń.

## § 7

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację warunków niniejszej umowy oraz podpisania protokołu odbioru są:
  - 1) ze strony **Wykonawcy**: .....
  - 2) ze strony **Zamawiającego**: .....

2. Zmiana osób wymienionych w pkt. 1) i 2) nie wymaga aneksu do umowy i odbywa się poprzez pisemne zawiadomienie drugiej strony.

## § 8

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w wysokości 0,5% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
2. **Zamawiający**, nie tracąc prawa do kary umownej, w wysokości o której mowa w ust. 1, w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 7 dni może wyznaczyć **Wykonawcy** dodatkowy termin wykonania, a gdy zwłoka przekroczy 14 dni może odstąpić od umowy z winy **Wykonawcy** i naliczyć **Wykonawcy** dodatkową karę, o której mowa w ust. 3.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po jego stronie, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy wysokość szkody przewyższa kwotę zastrzeżonych kar umownych.
6. Strony uzgadniają, że w razie zaistnienia okoliczności powodującej naliczenie przez **Zamawiającego** kar umownych, niniejszym **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie równowartości tych kar z należnego mu wynagrodzenia i wypłatę przez **Zamawiającego** wynagrodzenia w pomniejszonej wysokości.

## § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.).

## § 10

1. Spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku braku porozumienia spór będzie podlegał rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

## § 11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....

.....